



CASA DI RIPOSO
PAOLO AGNESI

RELAZIONE DEL PRESIDENTE SULLA GESTIONE ANNO 2024

Pontedassio 30 maggio 2025

La relazione relativa all'esercizio finanziario 2024 ripercorre tutte le attività e gli interventi deliberati dal CdA nel corso dell'anno. L'attenzione ai bisogni collettivi ed individuali degli anziani Ospiti è stata al centro dell'operare del CdA che ha risposto con impegno agli scopi istituzionali previsti dallo Statuto dell'Ente.

Nell'anno 2024 la Fondazione ha riposto particolare impegno negli investimenti pensando al risparmio energetico e nella speranza di un contenimento dei costi per quanto riguarda le utenze nel prossimo futuro.

Approfittando della possibilità di fruire del superbonus 110% tramite lo sconto in fattura l'Ente ha provveduto ad installare delle pompe di calore di ultima generazione, installare un impianto fotovoltaico con relativo sistema di accumulo ed a sostituire gli impianti di climatizzazione. L'intervento così realizzato si prefigge un duplice scopo: da una parte, come prima anticipato, un risparmio dei costi relativo alle utenze quantificato in circa € 20.000,00 annui, dall'altra offrire un migliore servizio agli ospiti della struttura tramite la climatizzazione di tutte le camere.

Pur usufruendo dell'applicazione del superbonus con sconto in fattura per una corretta esecuzione dell'intervento sono state comunque necessarie ingenti spese tecniche/collaterali quantificabili circa € 100.000,00 e ciò ha sicuramente influito sulla perdita di esercizio di € 22.556,00 ante imposte. Tali investimenti hanno comunque avuto un effetto positivo con un aumento del valore dell'azienda rilevabile dall'aumento di € 47.767,00 del patrimonio netto ed addirittura di € 609.609,00 dell'attivo immobilizzato rispetto all'anno 2023.

Poiché è obbligo per la Fondazione la redazione del **Bilancio Sociale**, ritengo più esaustivo e puntuale allegarne una copia alla presente relazione, di cui farà parte integrante e sostanziale, evitando di riscrivere inutili doppioni.

Concludo auspicando che dal documento allegato emergano ulteriori elementi valoriali per affrontare il processo di continuità, crescita e sviluppo futuri di cui il Consiglio di Amministrazione della Fondazione farà tesoro per essere sempre di più legittimato e riconosciuto dagli interlocutori interni ed esterni soprattutto attraverso gli esiti e i risultati delle attività svolte che saranno costantemente presentati e rendicontati in modo serio e rigoroso di anno in anno.

Il Presidente
Matteo BOSCHETTI

Allegato Bilancio Sociale anno 2024

Opere Pie Agnesi - Casa di riposo Paolo Agnesi - Onlus

Fondata in Pontedassio dal Reverendo Teologo Pier Luigi Agnesi nel 1888, aperta il 24 Aprile 1890 ed eretta in Ente Morale con R.D. il 25 Marzo 1909 - Trasformata in Fondazione di Diritto Privato il 22 Aprile 2005

Via Torino, 124 - 18027 Pontedassio (IM) • Tel (+39) 0183 77 90 05 • Fax (+39) 0183 77 96 07
www.operepieagnesi.it • casadiriposo@operepieagnesi.it • Cod. Fisc. e P. IVA 00396810087



Sistema Qualità certificato
ISO 9001:2015